

REPÚBLICA DE CHILE
SERVICIO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

MATERIA: Pertinencia de fecha 22.11.2017 Proyecto "Instalación de una Estación de Servicio COPEC", comuna de Pucón.

RESOLUCION EXENTA N° 33 /2018

Temuco, 22 ENE. 2018

VISTOS:

1.-Lo dispuesto en la Ley N° 19.300, "Sobre Bases Generales del Medio Ambiente", modificada por la Ley N° 20.417 que crea "el Ministerio, el Servicio de Evaluación Ambiental y la Superintendencia de Medio Ambiente"; el Decreto Supremo N° 40 de 2012, del Ministerio del Medio Ambiente que "Aprueba Reglamento del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental"; en la Ley N° 18.575, "Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado"; en la Ley N° 19.880, que establece "Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado"; la Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República que "Fija Normas sobre Exención del Trámite de Toma de Razón"; y las demás normas aplicables.

2.- El Artículo 3 del D.S 40/2012, que define los proyectos o actividades susceptibles de causar impacto ambiental, en cualesquiera de sus fases, que deberán someterse al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental.

3.- La Resolución N° 389 de fecha 30 de mayo de 2017 del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo, que "Declara Zona de Interés Turístico Araucanía Lacustre".

4. Of. SEA N°193 de fecha 29.11.2017 que solicita pronunciamiento técnico a SERNATUR Araucanía.

5.- Carta presentada por el Sr. José Miguel Farías Orellana, representante legal de la Compañía de Petróleos de Chile COPEC S.A, con fecha 22 de noviembre de 2017, que solicita pronunciamiento sobre Proyecto de "Instalación de Estación de Servicio COPEC", en la comuna de Pucón.

CONSIDERANDO:

1. Que, el artículo 10 de la Ley N° 19.300, sobre Bases Generales del Medio Ambiente, y el Artículo 3 del D.S. N° 40/12, Reglamento del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental, establecen las actividades o proyectos que deben evaluarse ambientalmente en cualquiera de sus fases; dentro de dichas actividades se encuentran:

a. Aeropuertos, terminales de buses, camiones y ferrocarriles, vías férreas, estaciones de servicio, autopistas y los caminos públicos que puedan afectar áreas protegidas. Donde, se entenderá por estaciones de servicio los locales destinados al expendio de combustibles líquidos o gaseosos para vehículos motorizados u otros usos, sea que presten o no otro tipo de servicios, cuya capacidad de almacenamiento sea igual o superior a doscientos mil litros (200.000 L), (Art. 3 literal e, e.6 del D.S. N°40/12).

b. La ejecución de obras, programas o actividades en parques nacionales, reservas nacionales, monumentos naturales, reservas de zonas vírgenes, santuarios de la naturaleza, parques marinos, reservas marinas o en cualesquiera otras áreas colocadas bajo protección oficial, en los casos en que la legislación respectiva lo permita (Art. 3 literal p del D.S. N°40/12).

2. Que, mediante su presentación, se solicita pronunciamiento respecto del proyecto "Instalación de Estación de Servicio COPEC", que pretende emplazarse en Camino Internacional N° 2205, en una zona urbana denominada Z-E8 según establece el CIP N°392/2017, en la comuna de Pucón.

3. Este proyecto consiste en una Estación de Servicio COPEC, la cual contará con las siguientes instalaciones:

- Un Edificio que consiste en un local "PUNTO" para venta de gasolinas, bebidas y comida. Además, cuenta con baño para público que cumplirá con normativa de accesibilidad universal. Junto a esto, se contemplan oficinas administrativas, lockers, baños para trabajadores, sala de computadores, de arqueo y zona para equipo generador de respaldo. El edificio "PUNTO" tendrá una superficie total construida de 115.28 mts.2.
- Marquesina de 3 islas que considera un área de 9,5 mts.2.

REPÚBLICA DE CHILE
SERVICIO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

- A un costado del Edificio "PUNTO" se encuentra una cubierta para isla de expendio de kerosene con una superficie de 5,00 mts.2.
- Contará con un área de estacionamiento para vehículos con una capacidad de 10 automóviles.
- La playa de bombas cumple con estacionamientos requeridos según CIP N°392/2017 y según el art. 13 del Plan Regulador Comunal.
- Contará con un área de descarga que servirá para llenado de los tanques de almacenamiento de los diferentes combustibles líquidos. Esta zona contempla todas las medidas de seguridad exigidas para evitar derrame de combustible y de conocimiento del personal que trabajará en estas actividades.
- Se considera el almacenamiento líquido en estanques, de la siguiente forma:

Producto	Capacidad mts.3
Kerosene	20
Gasolina 97 octanos	29
Gasolina 93 octanos	39
Petróleo Diésel	39

4. Que, este proyecto tendrá una capacidad total de almacenamiento máximo de 127.000 litros de combustibles líquidos según los tipos señalados.

5. Que, para emitir pronunciamiento respecto del proyecto presentado, necesariamente se debe tener presente que la Ley N° 20.423 que crea el Sistema Institucional para el Desarrollo del Turismo, publicada en el Diario Oficial el 12 de febrero de 2010, define en su Título IV un nuevo régimen legal para las Zonas de Interés Turístico, cuya declaración será realizada por medio de un Decreto Supremo del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo, previo acuerdo del Comité de Ministros del Turismo, informe del Servicio Nacional de Turismo e informes vinculantes de los municipios cuyos territorios, o parte de ellos, se vean afectados por aquella.

De acuerdo al artículo 13 de la Ley N° 20.423 *"Los territorios comunales, intercomunales o determinadas áreas dentro de éstos, que tengan condiciones especiales para la atracción turística y que requieran medidas de conservación y una planificación integrada para promover las inversiones del sector privado, podrán ser declarados Zonas de Interés Turístico"*.

6.- En este caso la Declaración de ZOIT de las comunas de Villarrica y Pucón se realizó mediante la Res. de SERNATUR N° 547 de fecha 10 de abril de 2003, cuyo artículo primero señala *"Que las comunas de Pucón y Villarrica gozan de una dotación privilegiada de recursos naturales, lo que las ha transformado en un importante destino turístico nacional"* de lo que se desprende que los componentes ambientales de esa declaración se relacionan con la preservación, y cuidado de ciertos recursos naturales que son importantes atractivos turísticos para esa zona, entre los cuales se destaca el Lago Villarrica y sus playas.

7. Que posteriormente, la Res. N° 389/17 que Declara Zona de Interés Turístico Araucanía Lacustre por parte del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo en su considerando N° 6 establece *"Que, el Plan de Acción propuesto por la parte solicitante identifica como condiciones especiales para la atracción turística, las actividades de trekking, ski y termas asociadas a Volcanes, Turismo de naturaleza en Parques Nacionales, las actividades recreativas y deportivas asociadas a lagos y ríos y productos turísticos asociados a la cultura Mapuche, la cual ha conservado su identidad, costumbres y creencias y otorga a la zona un sello distintivo."*

8.- Que, mediante Oficios SEA Instructivos N° 130844/13 y N° 161081/16 se pronuncian sobre proyectos emplazados en áreas protegidas, y disponen que para establecer si un proyecto debe ingresar a evaluación ambiental se debe realizar un análisis previo sobre si tales obras son susceptibles de causar impacto ambiental, considerándose como criterio la envergadura y los potenciales impactos en relación al objeto de protección con el fin de reportar beneficios en la prevención de impactos.

9.- Que, en este caso se ha establecido:

- El área de influencia está asociada únicamente a la superficie donde se emplazará la estación de servicio y sus instalaciones correspondientes, y está definida por obras materiales de carácter permanente dentro de la zona urbana de la comuna de Pucón y por lo tanto sujeta a un instrumento de planificación territorial vigente, por lo que bajo las condiciones presentadas no existe la posibilidad de generar alguna afectación de carácter significativa a algún objeto de protección definido en la ZOIT Lacustre.

REPÚBLICA DE CHILE
SERVICIO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

RESUELVE:

1°. Que, el Proyecto "Instalación de Estación de Servicio COPEC", que pretende desarrollarse en Camino Internacional N° 2205, correspondiente al área urbana de la comuna de Pucón, presentado por el Sr. José Miguel Farías Orellana, representante legal de la Compañía de Petróleos de Chile COPEC S.A, y descrito en la presente resolución, **no tiene obligación de ingresar al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental** previa a su fase de ejecución. Lo anterior, es sin perjuicio de las autorizaciones sectoriales que se requieran, las que deberán ser tramitadas y aprobadas sectorialmente previa a la fase de construcción ante los servicios correspondientes.

2°. La presente resolución no es una autorización, sino un pronunciamiento que se ha emitido sobre la base de los antecedentes entregados por usted, por lo cual, cualquier omisión, error o inexactitud que acuse su consulta, es de su exclusiva responsabilidad, así como el ingreso obligado al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental. **Además, por emplazarse dentro de un área normada por un instrumento de planificación vigente le corresponde a este fijar las condiciones de ocupación.**

3°. Se hace presente que procede en contra de la presente Resolución los Recursos administrativos establecidos en la Ley N° 19.880, esto es, los Recursos de Reposición y Jerárquico, ambos regulados en el artículo 59 de la misma Ley, sin perjuicio de las demás formas de revisión de los actos administrativos que procedan. El plazo para interponer dicho Recurso es de 5 días contados de la notificación del presente acto, sin perjuicio de la interposición de otros Recursos que se estimen procedentes. Se hace presente que conforme al artículo 22 de la Ley N° 19.880, *"los interesados podrán actuar por medio de apoderados, entendiéndose que éstos tienen todas las facultades necesarias para la consecución del acto administrativo, salvo manifestación expresa en contrario. El poder deberá constar en escritura pública o documento privado suscrito ante notario"*. En caso de que el Recurso sea interpuesto por el representante legal del titular del proyecto, se deberá acompañar fotocopia legalizada de la escritura pública donde conste tal calidad y el certificado de vigencia de los poderes, el que no podrá tener una antigüedad superior a seis meses a la fecha de su presentación.

ANÓTESE, NOTIFÍQUESE Y ARCHÍVESE,



MARCO ANTONIO PICHUNMAN CORTÉS
DIRECTOR REGIONAL
SERVICIO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

CLL/GMM/RMF/DUS/dus.

DISTRIBUCION:

- Sr. José Miguel Farías Orellana, Rep. Legal Compañía de Petróleos de Chile COPEC S.A
- Superintendencia de Medio Ambiente
- Archivo Pronunciamientos
- Oficina de Partes SEA