

**REPUBLICA DE CHILE  
SERVICIO DE EVALUACION AMBIENTAL  
REGION DE LA ARAUCANIA**

**MATERIA:** Pertinencia de ingreso al SEIA Proyecto "Sistema de Agua Potable Comunitario, Comunidad Hacienda Trancura", comuna de Pucón.

**RESOLUCIÓN EXENTA N° 104/2018**

**Temuco, 14 MAR. 2018**

**VISTOS:**

1. Lo dispuesto en la Ley N°19.300 "Sobre Bases Generales del Medio Ambiente", modificada por la Ley N°20.417 que crea "el Servicio de Evaluación Ambiental, el Ministerio y la Superintendencia de Medio Ambiente"; en el Decreto Supremo N° 40 de 2012, del Ministerio del Medio Ambiente que "Aprueba Reglamento del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental"; en la Ley N° 18.575, "Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado"; en la Ley N° 19.880, que establece las "Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado"; la Resolución N° 1600 de 2008, de la Contraloría General de La República, que "Fija Normas sobre Exención del Trámite de Toma de Razón"; y las demás normas aplicables.
2. El Artículo 3 del D.S 40/2012, que define los proyectos o actividades susceptibles de causar impacto ambiental, en cualesquiera de sus fases, que deberán someterse al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental.
- 3.- El Ord. N° 131456/2013 de la Dirección Ejecutiva del Servicio de Evaluación Ambiental que "Imparte instrucciones sobre las consultas de pertinencia de ingreso al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental".
- 4.- La Resolución N° 389 de fecha 30 de mayo de 2017 del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo, que "Declara Zona de Interés Turístico Araucanía Lacustre".
- 5.- Carta de fecha 11 de enero de 2018, presentada por la Sra. Paola Riveros Uribe, donde solicita pronunciamiento sobre el Proyecto denominado "Sistema de Agua Potable Comunitario – Comunidad Hacienda Trancura", en la comuna de Pucón.

**CONSIDERANDO:**

1. Que, el Artículo 10° de la Ley N° 19.300, sobre Bases Generales del Medio Ambiente, y el Artículo 3° del D.S. N° 40/2012, Reglamento del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental, establecen las actividades o proyectos que deben evaluarse ambientalmente en cualquiera de sus fases; dentro de dichas actividades se encuentran:
  - a. Proyectos de saneamiento ambiental, tales como sistemas de alcantarillado y agua potable, plantas de tratamiento de agua o de residuos sólidos de origen domiciliario, rellenos sanitarios, emisarios submarinos, sistemas de tratamiento y disposición de residuos industriales líquidos o sólidos. Se entenderá por proyectos de saneamiento ambiental al conjunto de obras, servicios, técnicas, dispositivos o piezas que correspondan a (art.3°, letra o), D.S. N° 40/2012):
    - Sistemas de agua potable que comprendan obras que capten y conduzcan agua desde el lugar de captación hasta su entrega en el inmueble del usuario, considerando los procesos intermedios, y que atiendan a una población igual o mayor a diez mil (10.000) habitantes. (art. 3°, letra o), literal o.3, D.S. N° 40/2012).
2. Que, su proyecto consiste en la construcción de un Sistema de Agua Potable Comunitario para la Comunidad Hacienda Trancura, en la comuna de Pucón, el que se encuentra aprobado sectorialmente por la Seremi de Salud de la Región de La Araucanía, mediante Resolución Exenta N° 7982 de fecha 19 de junio de 2009.

3. Que, la Hacienda Trancura consiste en una comunidad de 137 parceleros propietarios de parcelas entregadas por la inmobiliaria Hacienda Trancura en el año 2004 y se encuentran actualmente en proceso de regularización para obtener certificado de recepción final del sistema de agua potable comunitario. Los beneficiarios de este proyecto corresponden a 830 personas.

4. El proyecto se ejecutará en la Hacienda Trancura, que comprende los predios Rol N° 148 – 32 y N° 147 – 120, ubicada en el Km. 10,6 de la Ruta S -923, camino a Quilaco, comuna de Pucón, Provincia de Cautín, Región de La Araucanía.

5. Que, para emitir pronunciamiento respecto del proyecto presentado, necesariamente se debe tener presente que la Ley N° 20.423 que crea el Sistema Institucional para el Desarrollo del Turismo, publicada en el Diario Oficial el 12 de febrero de 2010, define en su Título IV un nuevo régimen legal para las Zonas de Interés Turístico, cuya declaración será realizada por medio de un Decreto Supremo del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo, previo acuerdo del Comité de Ministros del Turismo, informe del Servicio Nacional de Turismo e informes vinculantes de los municipios cuyos territorios, o parte de ellos, se vean afectados por aquella.

De acuerdo al artículo 13 de la Ley N° 20.423 *“Los territorios comunales, intercomunales o determinadas áreas dentro de éstos, que tengan condiciones especiales para la atracción turística y que requieran medidas de conservación y una planificación integrada para promover las inversiones del sector privado, podrán ser declarados Zonas de Interés Turístico”*.

6. Que, la Resolución N° 389/2017 que Declara Zona de Interés Turístico Araucanía Lacustre por parte del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo en su considerando N° 6 establece *“Que, el Plan de Acción propuesto por la parte solicitante identifica como condiciones especiales para la atracción turística, las actividades de trekking, ski y termas asociadas a Volcanes, Turismo de naturaleza en Parques Nacionales, las actividades recreativas y deportivas asociadas a lagos y ríos y productos turísticos asociados a la cultura Mapuche, la cual ha conservado su identidad, costumbres y creencias y otorga a la zona un sello distintivo.”*

7. Que, mediante Oficios SEA Instructivos N° 130844/13 y N° 161081/16 se pronuncian sobre proyectos emplazados en áreas protegidas, y disponen que para establecer si un proyecto debe ingresar a evaluación ambiental se debe realizar un análisis previo sobre si tales obras son susceptibles de causar impacto ambiental, considerándose como criterio la envergadura y los potenciales impactos en relación a los objetos de protección con el fin de reportar beneficios en la prevención de impactos.

8. Que, en este caso se ha establecido que el área de influencia está asociada a los predios Rol N° 148 – 32 y N° 147 – 120, emplazados en la zona rural de la comuna de Pucón, estando definida por obras materiales de carácter permanentes, no existiendo la posibilidad de generar alguna afectación de carácter significativa a algún objeto de protección definido en la ZOIT.

9. Que, con fecha 27 de abril de 2004, el Servicio Agrícola y Ganadero certifica que, según el plano tenido a la vista del Loteo Hacienda Trancura, que la subdivisión predial cumple con la normativa vigente para predios rústicos.

10. Que, según lo expuesto anteriormente,

#### RESUELVO:

1°. Que, el proyecto *“Sistema de Agua Potable Comunitario – Comunidad Hacienda Trancura”*, que pretende desarrollarse en la Hacienda Trancura, individualizada con los Roles N° 148 – 32 y N° 147 – 120, de la comuna de Pucón, presentado por la Sra. Paola Riveros Uribe, ***no está obligado a ingresar al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental***, toda vez que las obras descritas no cumplen con las condiciones de ingreso establecidas en el artículo 10 letras o) de la Ley N° 19.300 y artículo 3, letra o) literal o.3 del D.S. N°40/2012. Lo anterior, es sin perjuicio de las autorizaciones sectoriales que se requieran, las que deberán ser tramitadas y aprobadas sectorialmente ante los servicios competentes.

2°. La presente resolución se ha elaborado sobre la base de los antecedentes entregados por usted, por lo cual, cualquier omisión, error o inexactitud que acuse su consulta, es de su exclusiva responsabilidad, así como el ingreso obligado al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental.

3°. Se hace presente que procede en contra de la presente resolución los recursos administrativos establecidos en la Ley N° 19.880, esto es, los recursos de reposición y jerárquico, ambos regulados en el artículo 59 de la misma Ley, sin perjuicio de las demás formas de revisión de los actos administrativos que procedan. El plazo para interponer dicho recurso es de 5 días contados de la notificación del presente acto, sin perjuicio de la interposición de otros recursos que se estimen procedentes. Se hace presente que conforme al artículo 22 de la Ley N° 19.880, *“los interesados podrán actuar por medio de apoderados, entendiéndose que éstos tienen todas las facultades necesarias para la consecución del acto administrativo, salvo manifestación expresa en contrario. El poder deberá constar en escritura pública o documento privado suscrito ante notario”*. En caso de que el recurso sea interpuesto por el representante legal del titular del proyecto, se deberá acompañar fotocopia legalizada de la escritura pública donde conste tal calidad y el certificado de vigencia de los poderes, el que no podrá tener una antigüedad superior a seis meses a la fecha de su presentación.

**COMUNÍQUESE, NOTIFÍQUESE Y ARCHÍVESE.**



**MARCO ANTONIO PICHUNMAN CORTÉS**  
**DIRECTOR REGIONAL**  
**SERVICIO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL**  
**REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**

CLL/BMF/DUS/dus  
Distribución:

- Sr. Paola Riveros Uribe
- Superintendencia de Medio Ambiente
- Archivo Pertinencias
- Oficina de Partes SEA