



COPIA DE INSCRIPCION
REGISTRO DE PROPIEDAD

FOJAS 3686, N° 4148 AÑO 2013.

4148
Dominio
Municipalidad
de Valdivia.
Rep. 6131.

11	En Valdivia, a once de Octubre del año
12	dos mil trece.- A requerimiento de la
13	Ilustre "Municipalidad De Valdivia", RUT.
14	69.200.100-1, procedo a inscribir a nom-
15	bre de dicha Corporación, el terreno ce-
16	dido para equipamiento que se individua-
17	liza a continuación, conforme a lo dis-
18	puesto en los artículos 70 y 135 de la
19	Ley General de Urbanismo y Construcciones
20	y transitorio de la Ley N° 20218, regla-
21	mentados por los artículos 2.2.7, 3.4.1
22	bis, 3.4.3 y 3.4.5 de la Ordenanza Gene-
23	ral de Urbanismo y Construcciones y por
24	el Artículo transitorio del Decreto N° 99
25	de 24 de Abril de 2008, del Ministerio de
26	Vivienda y Urbanismo, publicado en el
27	Diario Oficial del 6 de Septiembre del
28	mismo año: "Lote Equipamiento Municipal",
29	de una superficie aproximada de 3.139,47
30	



1 m2., ubicado en calle Carlos Hilcker N°
 2 482, Villa Parque Kraemer, de esta ciu-
 3 dad, que en especial deslinda: Norte, en
 4 120,86 mts., con Area Verde 1; Sur, en
 5 105,05 mts., con calle Carlos Hilcker;
 6 Oriente, en 59,77 mts., con Equipamiento
 7 propietario; Poniente, Punto de Intersec-
 8 ción de los deslindes Norte y Sur.- Se
 9 archivan a este Registro con el N° 1128,
 10 copia autorizada del Certificado de Re-
 11 cepción Municipal y plano de loteo, con
 12 sus antecedentes.- El titulo de dominio
 13 anterior, se encuentra inscrito a fojas
 14 413 vta. N° 557 del Registro de Propiedad
 15 de 1997.- Firma el requirente don Orlando
 16 Jaime Pineda Oyarzún, de este domicilio.-



17 *[Handwritten signature]*

18 *[Handwritten marks]* B. 370151. -
 S. 108992. -

19 *[Handwritten signature]*
 20 *[Handwritten signature]*
 21 *[Handwritten signature]*
 22 *[Handwritten signature]*



CONFORME CON SU INSCRIPCIÓN FOTOCOPIADA. - Valdivia, 22
 de enero del año 2019.-

CERTIFICO: Que la inscripción de dominio que en
 fotocopia precede no registra anotación marginal alguna
 que de constancia de haberse transferido de dominio, por
 lo que actualmente se encuentra vigente a favor de la
 Ilustre "Municipalidad de Valdivia".- Valdivia, 22 de
 enero del año 2019.- A.A.-



CERTIFICADO DE GRAVAMENES Y PROHIBICIONES.-

"Municipalidad de Valdivia".

CERTIFICO: Que he revisado los índices del Conservador de Bienes Raíces a mi cargo, para averiguar los gravámenes, hipotecas, prohibiciones, interdicciones y embargos que puedan afectar al "Lote Equipamiento Municipal", de una superficie aproximada de 3.139,47 m²., ubicado en calle Carlos Hilcker N° 482, Villa Parque Kraemer, de esta ciudad, de propiedad de la Ilustre "Municipalidad de Valdivia", cuyo título de dominio se encuentra inscrito a fojas 3686 vuelta con el número 4148 del Registro de Propiedad correspondiente al año 2013, a mi cargo.- He revisado los últimos treinta años, por sus anteriores y actual propietario, durante este lapso al inmueble en referencia no le afectan hipotecas ni gravámenes.- Valdivia, 22 de enero del año 2019.-



Ampliando el certificado que antecede, CERTIFICO: Que al inmueble en referencia no le afectan prohibiciones, interdicciones ni embargos.- Valdivia, 22 de enero del año 2019.- A.A.-



CERTIFICADO DE LITIGIOS.-

"Municipalidad de Valdivia".

CERTIFICO: Que he revisado al margen de las diversas inscripciones de dominio del "Lote Equipamiento Municipal", de una superficie aproximada de 3.139,47 m²., ubicado en calle Carlos Hilcker N° 482, Villa Parque Kraemer, de esta ciudad, de propiedad de la Ilustre "Municipalidad de Valdivia", cuyo título de dominio se encuentra inscrito a fojas 3686 vuelta con el número 4148 del Registro de Propiedad correspondiente al año 2013, a mi cargo, y no hay constancia que el inmueble en referencia sea objeto de litigios ni de juicios pendientes.- Valdivia, 22 de enero del año 2019.- A.A.-

