

**RESUELVE CONSULTA DE PERTINENCIA DE
INGRESO AL SEIA, PROYECTO "BODEGA DE
AGROQUÍMICOS UBICADAS EN BUIN".**

RESOLUCIÓN EXENTA N° 0246

SANTIAGO, 02 JUN 2017

VISTOS:

1. La Carta ingresada con fecha 20 de enero de 2017, ante la Dirección Regional del Servicio de Evaluación Ambiental de la Región Metropolitana (en adelante "SEA RM"), mediante la cual, el señor Francisco Awad Canala-Echevarría en representación de Martínez y Valdivieso S.A. (en adelante el "Proponente") consulta respecto de la pertinencia de ingreso al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental (en adelante "SEIA") del proyecto "Bodega de Agroquímicos ubicadas en Buin" (en adelante el "Proyecto").
2. La Carta RM/P N° 0666, de fecha 27 de abril de 2017, del SEA RM, solicitando antecedentes adicionales y/o aclaraciones al Proponente, respecto de la consulta de pertinencia del Vistos N° 1.
3. La Carta ingresada, con fecha 31 de mayo de 2017, ante el SEA RM, mediante la cual, el Proponente acompaña los antecedentes solicitados en el Visto N°2.
4. El Oficio Ordinario N° 131.456 de fecha 12 de Septiembre de 2013, de la Dirección Ejecutiva del SEA que *"Imparte instrucciones sobre las consultas de pertinencia de ingreso al sistema de evaluación de impacto ambiental"*.
5. Lo dispuesto en la Ley N° 19.300, sobre Bases Generales del Medio Ambiente; en el D.S. N° 40 de 2012 y sus modificaciones, del Ministerio del Medio Ambiente (en adelante "MMA"), que Aprueba el Reglamento del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental (en adelante "RSEIA"); en la Ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; la Ley N° 19.880, sobre Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado; en la Resolución Exenta N° 279, de fecha 03 de abril de 2017, de la Dirección Ejecutiva del Servicio de Evaluación Ambiental, por la cual se nombra a la Señora Valeria Essus Poblete como Directora Regional Subrogante del Servicio de Evaluación Ambiental de la Región Metropolitana; y en la Resolución N° 1.600, de 2008, de la Contraloría General de la República, que Fija Normas sobre Exención del Trámite de Toma de Razón.

CONSIDERANDO:

1. Que, con fecha, 20 de enero de 2017 y complementado con fecha 31 de mayo de 2017, el Proponente, en representación de Martínez y Valdivieso S.A., consultó respecto de la pertinencia de ingreso al SEIA del Proyecto "Bodega de Agroquímicos ubicadas en Buin". De acuerdo a los antecedentes presentados por el Proponente, el Proyecto corresponde a:
 - 1.1. La operación de una bodega para el almacenamiento de sustancias fitosanitarias de uso agrícola. De acuerdo a lo indicado por el Proponente el Proyecto se encuentra construido y las actividades asociadas a la operación corresponden a:

- Recepción de sustancias peligrosas y no peligrosas a almacenar en las instalaciones proyectadas;
- Almacenamiento de las sustancias peligrosas y no peligrosas en las bodegas correspondientes;
- Despacho de las sustancias peligrosas y no peligrosas a los clientes, conforme lo soliciten.

1.2. El Proyecto se emplaza en el predio localizado en Camino Longitudinal, Ruta 5 Sur N°67, Km 34, comuna de Buin, en la propiedad de Rol: 319-495, que posee una superficie de terreno de 3.925 m².

1.3. La coordenada referencial Datum WGS 84, de la ubicación del Proyecto es: 33°43'45.85" S, 70°43'57.54" O.

1.4. Las superficies asociadas al proyecto se presentan en la siguiente tabla:

Tabla 1: Cuadro de superficies del Proyecto.

Descripción	Superficie (m ²)
Oficinas	336,00
Bodega	406,08
Total superficie construida	742,08

Fuente: de la presentación singularizada en el N°3 de los Vistos.

1.5. De acuerdo a lo indicado por el Proponente, los volúmenes máximos de almacenamiento que contempla el Proyecto por tipo de sustancia se detalla en la siguiente tabla:

Tabla 2: Almacenamiento máximo de sustancias peligrosas.

Tipo de Producto	Clase	Capacidad máxima de almacenamiento
Tóxicos	Clase 6.1	5.000 kg
Corrosivos	Clase 8	2.000 kg
Sustancias peligrosas varias	Clase 9	5.000 kg

Fuente: de la presentación singularizada en el N°3 de los Vistos.

1.6. Según lo que el Proponente indica en su presentación, en la bodega que se consulta, no se manejarán en ningún momento, sustancias del tipo inflamables.

1.7. De acuerdo al Certificado de Informaciones Previa N°3954/2016 de fecha 05 de octubre de 2016, otorgado por la Ilustre Municipalidad de Buin, el terreno donde se emplaza el Proyecto corresponde a un "área urbanizada/zona habitacional mixta", que permite uso residencial, locales comerciales, talleres inofensivos, bodegas e industrias inofensivas.

2. Que, la Ley N° 19.300 indica en su artículo 8° que "Los proyectos o actividades señalados en el artículo 10 sólo podrán ejecutarse o modificarse **previa evaluación de su impacto ambiental**, de acuerdo a lo establecido en la presente ley" (énfasis agregado). Dicho artículo 10 ya citado contiene un listado de "proyectos o actividades susceptibles de causar impacto ambiental, en cualesquiera de sus fases, que deberán someterse al sistema de evaluación de impacto ambiental", los cuales son especificados a su vez, en el artículo 3° del RSEIA.
3. Que, para efectos de despejar en la especie si el Proyecto "Bodega de Agroquímicos ubicadas en Buin", debe ingresar obligatoriamente al SEIA, se han tenido a la vista las siguientes tipologías del artículo 3° del RSEIA:

- 4.1. Que, del análisis efectuado para determinar si las actividades consultadas se enmarcan en las situaciones descritas en el literal h.2) del artículo 3° del RSEIA, se puede señalar lo siguiente:

Considerando que el Proyecto se emplaza en una zona declarada latente y saturada mediante Decreto Supremo N° 131, publicado en el Diario Oficial el 01 de agosto de 1996, es posible advertir que el Proyecto no cumple con lo establecido en el literal h.2), debido a que el Proyecto no superará el 5% de la emisión diaria de algún contaminante causante de la saturación o latencia en la Región Metropolitana y el Proyecto contempla una superficie total de 3.925 m².

- 4.2. Respecto al literal ñ.1) del artículo 3° del RSEIA, se puede señalar que de acuerdo a lo señalado por el Proponente, el Proyecto almacenará un máximo de 5.000 kg de sustancias tóxicas, por lo tanto no supera las cantidades de almacenamiento señaladas en dicho literal.

- 4.3. Respecto al literal ñ.4) del artículo 3° del RSEIA, se puede señalar que de acuerdo a lo señalado por el Proponente, el Proyecto almacenará un máximo de 2.000 kg de sustancias corrosivas, por lo tanto no supera las cantidades de almacenamiento señalado en el mencionado literal.

5. Que, en virtud lo anterior,

RESUELVO:

1. **Que, el Proyecto “Bodega de Agroquímicos ubicadas en Buin”, no requiere ingresar obligatoriamente al SEIA en forma previa a su ejecución,** en consideración a los antecedentes aportados por el Proponente y lo expuesto en los considerandos de la presente Resolución.
2. Este pronunciamiento ha sido elaborado sobre la base de los antecedentes proporcionados por el señor Francisco Awad Canala-Echevarría en representación de Martínez y Valdivieso S.A., cuya veracidad es de su exclusiva responsabilidad y en ningún caso lo exime del cumplimiento de la normativa ambiental aplicable al Proyecto, ni de la solicitud y obtención de las autorizaciones sectoriales necesarias para su ejecución. Cabe señalar, además, que el presente pronunciamiento no obsta al ejercicio por parte de la Superintendencia del Medio Ambiente de su facultad de requerir el ingreso del Proyecto al SEIA en su caso, conforme a lo establecido en su Ley Orgánica si así correspondiera.
3. En contra de la presente resolución, podrán deducirse los recursos de reposición y jerárquico, dentro del plazo de cinco días contados desde la notificación del presente acto administrativo, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 59 de la Ley N° 19.880. Lo anterior, sin perjuicio de los recursos, acciones o derechos que se pueden hacer valer ante las autoridades correspondientes, y de las demás formas de revisión de los actos administrativos que procedan.
4. Además, la validez del presente pronunciamiento queda supeditada a la mantención de las condiciones del Proyecto sometido a consulta, debiendo cualquier alteración ser consultada a este Servicio.
5. En otro ámbito, le informo que, de acuerdo al artículo 11 bis de la Ley N° 19.300, los Proponentes no podrán, a sabiendas, fraccionar sus proyectos o actividades con el objeto de variar el instrumento de evaluación o de eludir el ingreso al SEIA. Será competencia de la Superintendencia del Medio Ambiente determinar la infracción a

3.1. La letra h) del artículo 3° del Reglamento del SEIA, dice relación a proyectos industriales o inmobiliarios que se ejecuten en zonas declaradas latentes o saturadas.

h.2. Se entenderá por proyectos industriales aquellas urbanizaciones y/o loteos con destino industrial de una superficie igual o mayor a veinte hectáreas (20 ha); o aquellas instalaciones industriales que generen una emisión diaria esperada de algún contaminante causante de la saturación o latencia de la zona, producido o generado por alguna(s) fuente(s) del proyecto o actividad, igual o superior al cinco por ciento (5%) de la emisión diaria total estimada de ese contaminante en la zona declarada latente o saturada, para ese tipo de fuente(s).

3.2. La letra ñ) del artículo 3° del Reglamento del SEIA, "Producción, almacenamiento, transporte, disposición o reutilización habituales de sustancias tóxicas, explosivas, radioactivas, inflamables, corrosivas o reactivas. Se entenderá que estos proyectos o actividades son habituales cuando se trate de:

ñ.1) *Producción, disposición o reutilización de sustancias tóxicas que se realice durante un semestre o más, en una cantidad igual o superior a diez mil kilogramos diarios (10.000 kg/día).*

Capacidad de almacenamiento de sustancias tóxicas en una cantidad igual o superior a treinta mil kilogramos (30.000 kg).

Se entenderá por sustancias tóxicas en general, aquellas señaladas en la Clase 6, División 6.1 de la NCh 382. Of 2004, o aquella que la reemplace.

Los residuos se considerarán sustancias tóxicas si se encuentran en alguna de las hipótesis de los artículos 12, 13 y 14 del Decreto Supremo N° 148, de 2003, del Ministerio de Salud, o aquel que lo reemplace. Para efectos de su disposición o reutilización, deberá estarse a lo dispuesto en la letra o.9 de este artículo.

ñ.4) *Producción, disposición o reutilización de sustancias corrosivas o reactivas que se realice durante un semestre o más, y con una periodicidad mensual o mayor, en una cantidad igual o superior a ciento veinte mil kilogramos diarios (120.000 kg/día).*

Capacidad de almacenamiento de sustancias corrosivas o reactivas en una cantidad igual o superior a ciento veinte mil kilogramos (120.000 kg).

Se entenderá por sustancias corrosivas, aquellas señaladas en la Clase 8 de la NCh 382. Of 2004, o aquella que la reemplace.

Se entenderá por sustancias reactivas, aquellas señaladas en la Clase 5 de la NCh 382. Of 2004, o aquella que la reemplace.

Los residuos se considerarán sustancias corrosivas o reactivas si se encuentran en las hipótesis de los artículos 17 o 16 del Decreto Supremo N° 148, de 2003, del Ministerio de Salud, respectivamente, o aquel que lo reemplace. Para efectos de su disposición o reutilización, deberá estarse a lo dispuesto en la letra o.9 de este artículo.

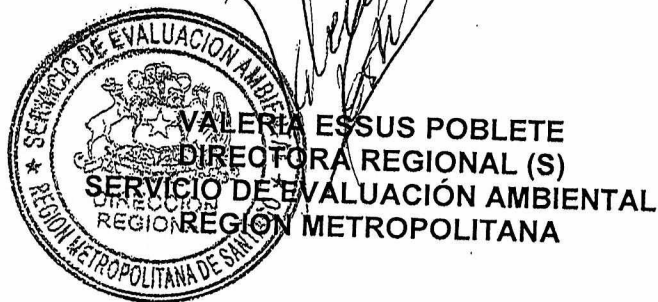
4. Que, al respecto, esta Dirección Regional estima que el Proyecto "Bodega de Agroquímicos ubicadas en Buin", **no debe ingresar obligatoriamente al SEIA en forma previa a su ejecución**, en razón de las siguientes consideraciones:



esta obligación y requerir al Proponente, previo informe del Servicio de Evaluación Ambiental, para ingresar adecuadamente al sistema.

6. Para terminar, le recordamos que, conforme al artículo 52 de la Ley N° 19.300, el incumplimiento de la normativa ambiental constituye una presunción de responsabilidad del autor del daño ambiental.

ANÓTESE, NOTIFIQUESE POR CARTA CERTIFICADA AL PROPONENTE Y ARCHÍVESE



[Handwritten signature]
GAV/IMAC/ACP

Distribución:

- Señor Francisco Awad Canala-Echevarría, en representación de Martínez y Valdivieso S.A., Camino Longitudinal Ruta 5 Sur N°67, Km 34, comuna de Buin.

C.c.

- Superintendencia del Medio Ambiente, SMA.
- Expediente del Proyecto 08-P-17
- Oficina de Partes.
- Archivo, SEA ID Gdoc N°1.686/17.